

**FONDS DE COMMERCE DE TABAC, PRESSE, LOTO, PMU, FDJ
7 Avenue de la Libération 04310 PEYRUIS**



DESCRIPTION DU FONDS DE COMMERCE

ELEMENTS INCORPORELS DU FONDS DE COMMERCE

Bail commercial

Durée : 9 ans jusqu'au 31/03/2031

Objet : Un grand local situé au rez-de-chaussée d'un immeuble sis 04310 PEYRUIS

Destination : bureau de tabac, loto, presse, journaux, papeterie et confiseries, PMU

Loyer mensuel : 687,14 € *dont provision pour charges*

Dépôt de garantie : 1 799,43 €

Licence « à emporter »

ELEMENTS CORPORELS DU FONDS DE COMMERCE

En attente de l'inventaire établi par Me Patrice SULMONI, le Commissaire de Justice
à FORCALQUIER (04)

COMPTABILITE

Exercice	Chiffre d'affaires	Résultat d'exploitation
31/12/2024 (12 mois)	212 860 €	10 044 €
31/12/2023 (12 mois)	224 741 €	10 044 €
31/12/2022 (12 mois)	231 381 €	15 351 €

SITUATION SOCIALE

➤ Nombre de salariés identifiés à l'ouverture de la procédure : 1

TERME DU DELAI DE DEPOT DES OFFRES LE 09/01/2026 à 18h00