SCP LOUIS-LAGEAT & ASSOCIES
264, rue Berthelot - ZI Saint Joseph - 04100 MANOSQUE
Imm. Le Président – 90 Boulevard G. Pompidou - 05000 GAP
T. 04 92 70 70 03 - www.louis-lageat.fr
contact.lageat@louis-lageat.com

FONDS DE COMMERCE :

Salle de sports et de remise en forme

ENSEIGNE : « GIGAFIT »

ZA La Carretière Lot 5 - 04130 VOLX





DESCRIPTION DU FONDS DE COMMERCE

ELEMENTS INCORPORELS DU FONDS DE COMMERCE

Bail commercial

Durée : 9 ans (jusqu'au 28.02.2031)

Désignation : bâtiment édifié sur un terrain du lotissement artisanal et communal dénommé « LA CARRETIERE EXTENSION » comprenant : bureaux, entrepôts et local commercial.

Destination : Salle de sports et de remise en forme, squash avec ou sans enseignement. Vente de boissons non alcoolisées et snacking, vente de vêtements et produits de sports. Restauration sur place et à emporter.

Loyer mensuel : 5 209 € HT

Dépôt de garantie : 5 640 €

ELEMENTS CORPORELS DU FONDS DE COMMERCE

EFFECTIF SOCIAL :

Nombre de salariés identifiés à l'ouverture de la procédure : 1 salarié en CDI et 1 salarié en CDD

CHIFFRE D'AFFAIRES : 216 463 € au 31.12.2025

TERME DU DELAI DE DEPOT DES OFFRES LE 20/11/2026 à 18h00