



AVIS D'APPEL D'OFFRES

LE FOURNIL DES ROSIERS SARL (RCS MARSEILLE 449 198 530 – Référence dossier : 9729)

***BOULANGERIE, PATISserie, VIENNOISERIE, GLACES, SANDWICHES, PLATS CUISINES,
SALADERIE***

Fonds de commerce de boulangerie, pâtisserie, viennoiserie, glaces, sandwiches, plats cuisinés, saladerie

Sur la commune de MARSEILLE 13014 – 4 TRAVERSE DES ROSIERS

Désignation : un local commercial situé en rez-de-chaussée ainsi que deux réserves, un laboratoire de pâtisserie, un laboratoire de boulangerie et un sous-sol comprenant cave et WC.

Début d'exploitation du fonds : 2003.

Bail du 1^{er} février 2004 et consenti pour une durée de 9 années consécutives.
Bail tacitement renouvelé.

Destination : exclusivement boulangerie, pâtisserie, confiserie, glace, beurre et fromage, traiteur.

Loyer : 20 400€ annuel HT et HC

CA 2024 : 132K€

DLDO : vendredi 30 octobre à 12h00

Dans le cadre de la procédure collective de la **SARL LE FOURNIL DES ROSIERS**, il est recherché un ou plusieurs candidats à la reprise de son **fonds de commerce de boulangerie**, implanté à Marseille.

Périmètre de la reprise : fonds de commerce et éléments corporels et incorporels attachés à l'activité, sous réserve des droits des tiers et de la cessibilité des contrats en cours.

Les candidats acquéreur sont informés que les offres déposées :

- Doivent être fermes et définitives et dépourvues de toute condition suspensive
- Doivent être accompagnées de garanties financières
- Doivent être accompagnées d'une attestation d'indépendance conformément aux dispositions de l'article L.642-3 du Code de Commerce et d'une attestation de provenance des fonds (cf. cahier des charges)

Informations :

<https://www.louis-lageat.fr>

emma.lambert@louis-lageat.com

30 Cours Lieutaud 13001 MARSEILLE