

## AVIS D'APPEL D'OFFRES

DENTALEV SERL (RCS MARSEILLE 949 167 134 – Référence dossier : 9506  
*Exercice seul ou en commun de la profession de chirurgien-dentiste*

1 Boulevard Françoise Duparc 13004 MARSEILLE



Bail consenti pour une durée de 10 années entières et consécutives à compter du 3 février 2023 pour  
expirer le 2 février 2033

Désignation : un local commercial situé en rez-de-chaussée d'une superficie de 138 m<sup>2</sup>, un local à sauge  
de réserves situé en sous-sol d'une superficie de 20 m<sup>2</sup> et un second local à usage de réserves situé en  
sous-sol Avenue Foch d'une superficie de 24 m<sup>2</sup>

Destination : cabinet dentaire

Loyer : 65 000 € annuel HT et HC  
(Inventaire en cours)

CA 2025 : 465 k€

**DLDO : 15 juin 2026 à 10h00**

Les candidats acquéreur sont informés que les offres déposées :

- Doivent être fermes et définitives et dépourvues de toute condition suspensive
- Doivent être accompagnées de garanties financières
- Doivent être accompagnées d'une attestation d'indépendance conformément aux dispositions de l'article L.642-3 du Code de Commerce et d'une attestation de provenance des fonds (cf. cahier des charges)

Informations :

<https://www.louis-lageat.fr>

christine.robles@louis-lageat.com

30 Cours Lieutaud 13001 MARSEILLE