
DROIT AU BAIL A CEDER

Sis 1 rue de la Concorde
05300 LARAGNE MONTEGLIN



Bail commercial

Durée : bail précaire qui a commencé à courir en date du 1^{er}/10/2020 qui s'est depuis lors tacitement reconduit et dont l'effet est réglé par le statut des baux commerciaux

Objet : local commercial au RDC de l'immeuble sis 1 rue de la Concorde 05300 LARAGNE MONTEGLIN comprenant 2 pièces principales d'une superficie de 44 m2

Destination :

Les Lieux Loués sont destinés à usage commerce de détail de cigarettes électroniques et de leur accessoires mais pourront être utilisés à tout autre usage de nature commerciale, le Preneur pourra y exercer toute activité de nature commerciale.

Le Preneur s'oblige également à respecter toutes les prescriptions internes de l'Immeuble.

Loyer annuel hors taxes et hors charges : 4800 €

Dépôt de garantie : 400 €

TERME DU DELAI DE DEPOT DES OFFRES LE 03/04/2026