

Althūis 05

Commissaires de Justice

Julie COMMEUREUC, Commissaire de Justice associée

Jemmie SUDOLSKI, Commissaire de Justice associée

PROCES VERBAL DE CONSTAT

Compétence Hautes-Alpes, Isère, Drôme

18 A Rue Général Colaud
Immeuble Le Mess à Briançon (05100)
04.92.20.24.11
althuis05@commissaire-justice.fr

LE MERCREDI QUATORZE JANVIER DEUX MILLE VINGT SIX
A PARTIR DE QUATORZE HEURES ET CINQUANTE MINUTES

A LA DEMANDE DE

Maître Matthieu FAUVEL, Greffier du Tribunal de Commerce de GAP – ayant ses bureaux sur la commune de GAP (05000) – Palais de Justice – Place Saint Arnoux

Lequel me remet un jugement rendu par le Tribunal de Commerce de GAP – Madame Nicole GENOT-LOISEL - lequel a prononcé la liquidation judiciaire de la SARL ALP'AZUR ayant son siège social La Chalp, Chalet Alp'Azur à ARVIEUX (05350), rendu en date du 3 décembre 2025, me désignant aux fins de réaliser l'inventaire et la prisée du patrimoine du débiteur.

Elisant domicile en notre Etude,

Je soussignée, Maître Julie COMMEUREUC, Commissaire de Justice au sein de la SARL ALTHUIS 05, près le Tribunal Judiciaire de GAP (Hautes-Alpes) demeurant 18 A Rue Colaud à BRIANCON (05)

Certifie m'être transportée, sur la commune de ARVIEUX (05350), La Chalp, Chalet Alp'Azur afin de procéder à l'inventaire et à la prisée des biens de la SARL ALP'AZUR.

Là étant sur place, et en la présence de Monsieur Rémi MOUGENOT, Gérant, je procède à l'inventaire avec prisée du matériel suivant :

Bureau

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°1	4 ex.	Tables	-	-



Photographie n°1.



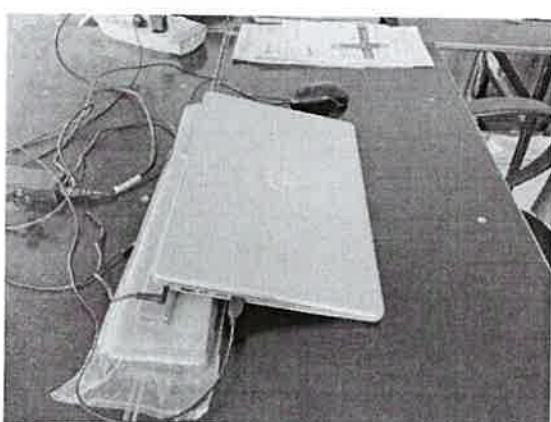
Photographie n°2.

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°2	1 ex.	Enceinte LG		Neuf



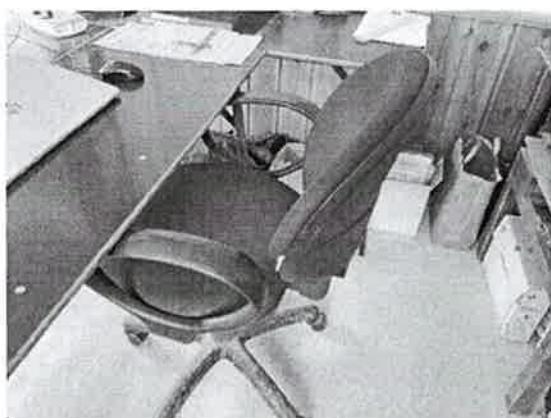
Photographie n°3.

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°3	1 ex.	Ordinateur portable HP 2019		-



Photographie n°4.

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°4	1 ex.	Fauteuil de direction	-	-



Photographie n°5.

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°5	1 ex.	Étagère bois	-	-



Photographie n°6.

SOUS-TOTAL en €

Accueil

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°1	6 ex.	Fauteuils recouverts plastiques	-	-



Photographie n°7.

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°2	2 ex.	Paires de ski ancien	-	-



Photographie n°8.

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°3	1 ex.	Table basse bois	-	



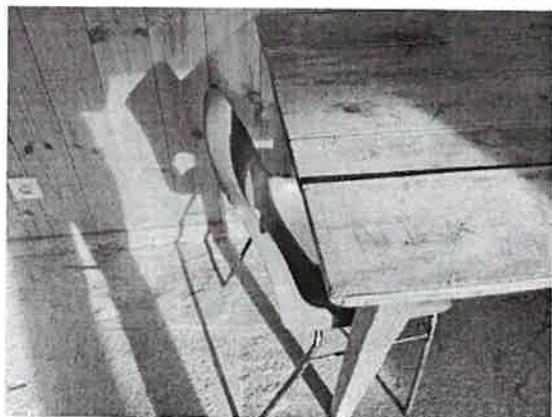
Photographie n°9.

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°4	1 ex.	Table bois	-	



Photographie n°10.

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°5	1 ex.	Chaise plastique	-	-



Photographie n°11.

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°6	1 ex.	Étagère bois	-	-



Photographie n°12.

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°7	1 ex.	Petit meuble un tiroir	-	-



Photographie n°13.

SOUS-TOTAL en €

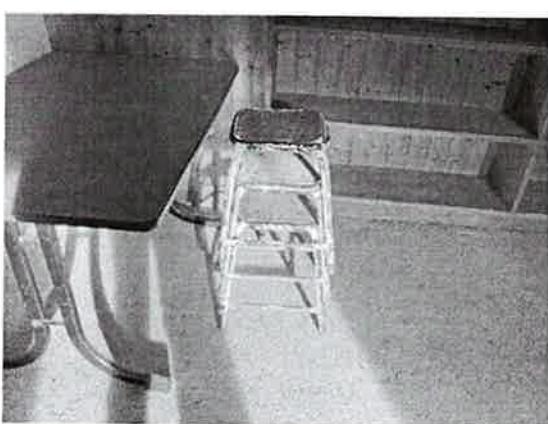
Vestiaires ski 1

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°1	1 ex.	Table plastique pliante		



Photographie n°14.

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°2	3 ex.	Tabourets métalliques		

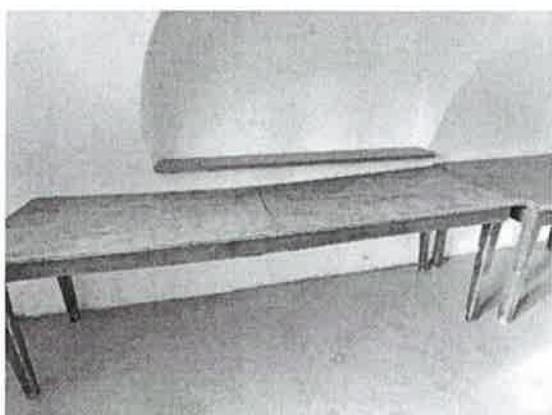


Photographie n°15.

SOUS-TOTAL en €

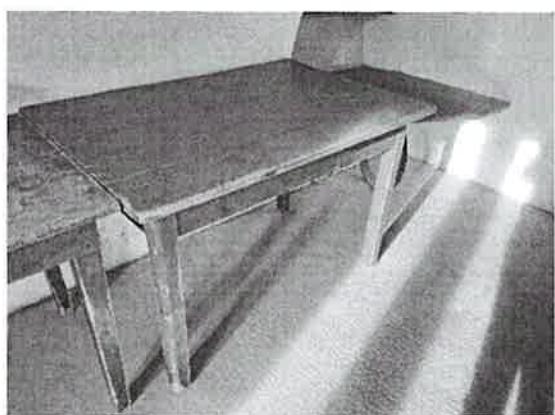
Vestiaire ski 2

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°1	1 ex.	Grande table bois	-	-



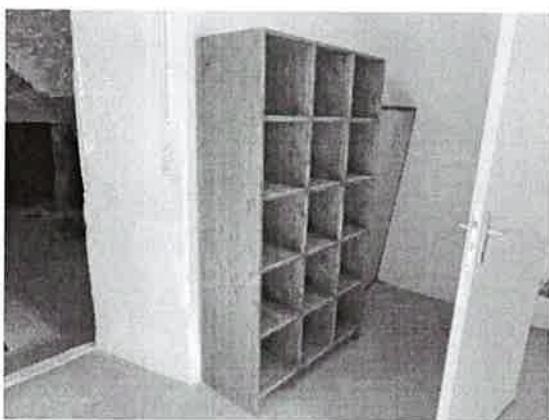
Photographie n°16..

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°2	1 ex.	Petite table bois	-	-



Photographie n°17..

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°3	2 ex.	Rangements bois casiers	-	-



Photographie n°18.



Photographie n°19.

SOUS-TOTAL en €

Salle de jeux

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°1	2 ex.	Grandes tables bois	-	-

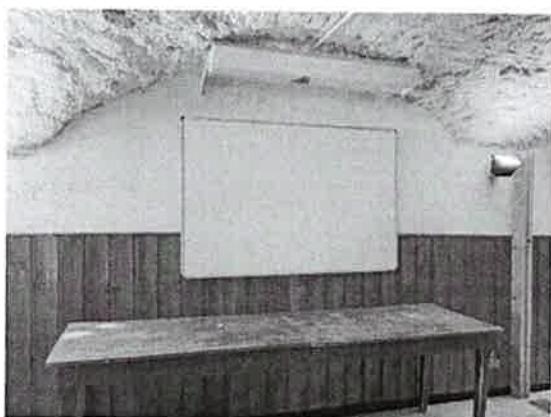


Photographie n°20.



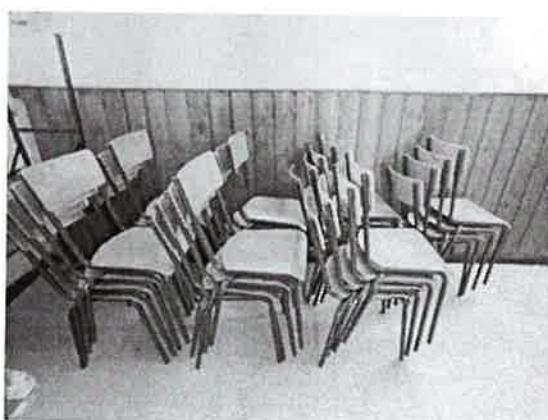
Photographie n°21.

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°2	1 ex.	Tableau veleda	-	-



Photographie n°22.

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°3	28 ex.	Chaises bois	-	-



Photographie n°23.

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°4	10 ex.	Tables bois	-	-



Photographie n°24.



Photographie n°25.

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°5	1 ex.	Armoire bois sans porte	-	-



Photographie n°26.

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°6	7 ex.	Fauteuils recouvert plastiques	-	-



Photographie n°27.

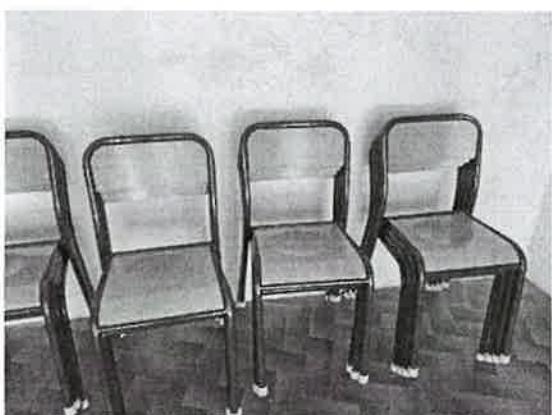
SOUS-TOTAL en €

Salle de classe rez-de-chaussée

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°1	30 ex.	Chaises bois	-	-

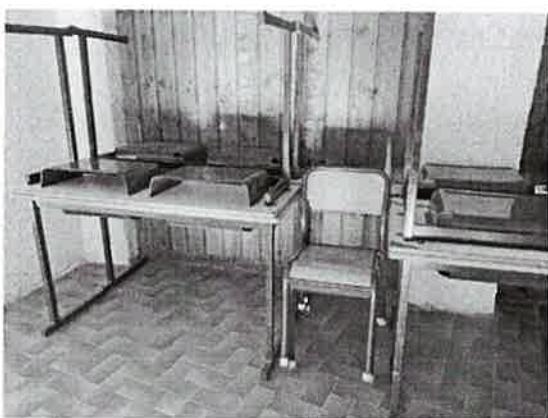


Photographie n°28.

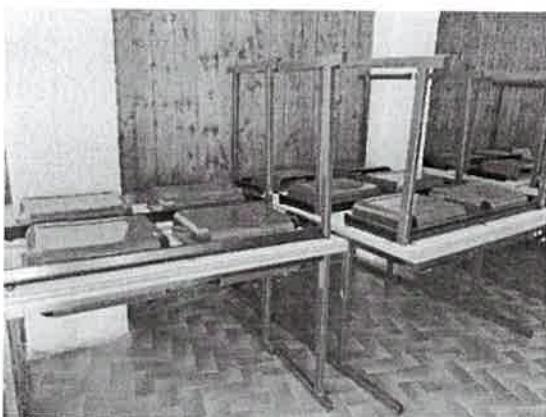


Photographie n°29.

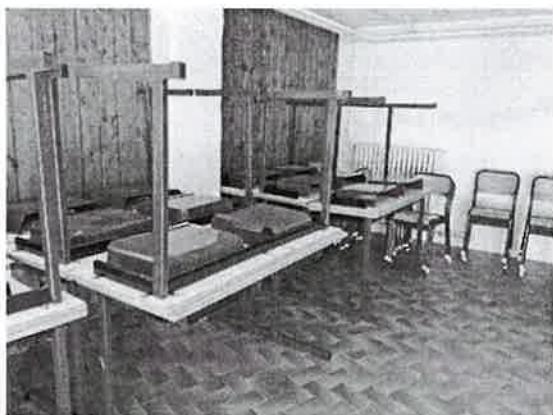
N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°2	20 ex.	Tables	-	-



Photographie n°30.

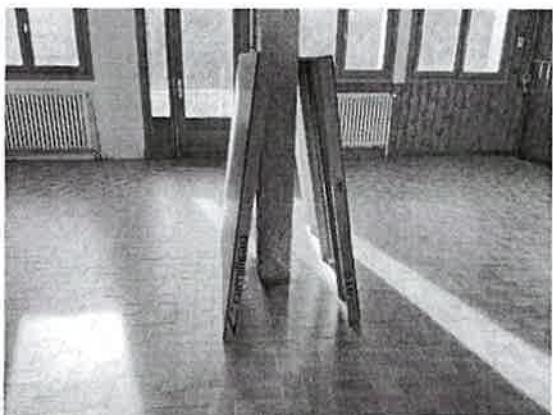


Photographie n°31.



Photographie n°32.

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°3	1 ex.	Table de tennis de table démontée		



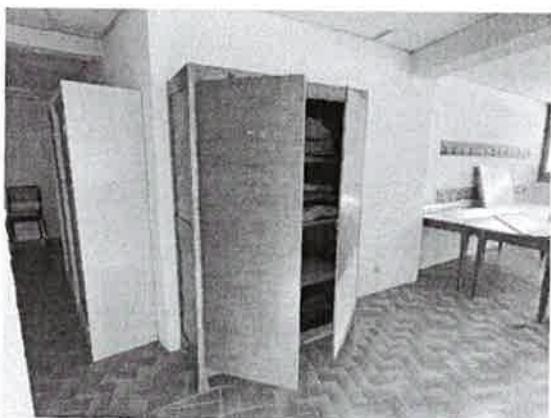
Photographie n°33.

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°4	2 ex.	Armoires métalliques sans porte	- - -	-



Photographie n°34.

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°5	1 ex.	Armoire bois	- - -	-



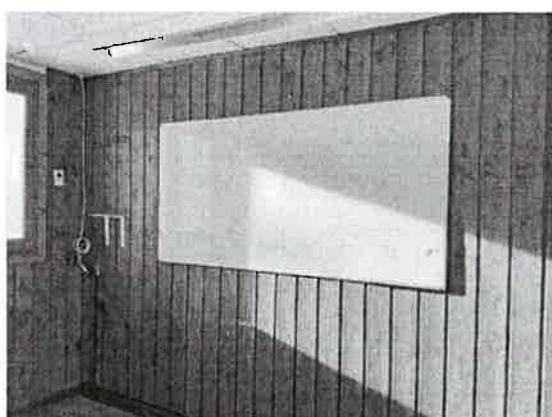
Photographie n°35.

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°6	4 ex.	Tables bois	-	-



Photographie n°36.

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°7	1 ex.	Tableau veleda	-	-



Photographie n°37.

SOUS-TOTAL en €

117.00

Salle de classe étage 1

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°1	15 ex.	Tables		



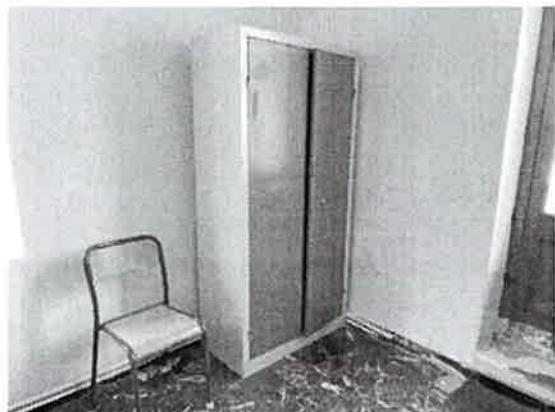
Photographie n°38.

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°2	30 ex.	Chaises bois		



Photographie n°39.

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°3	1 ex.	Armoire métallique	-	-



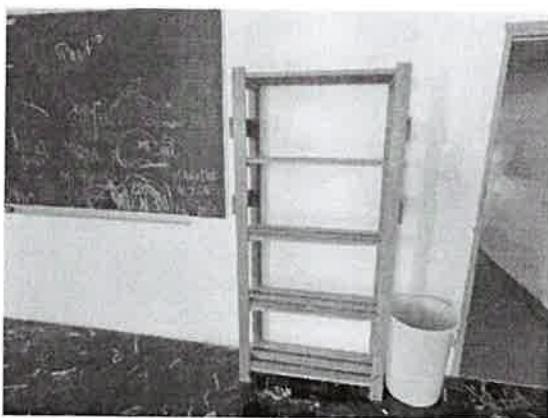
Photographie n°40.

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°4	1 ex.	Bureau écolier	-	-



Photographie n°41.

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°5	1 ex.	Étagère	-	-



Photographie n°42.

SOUS-TOTAL en €

Chambres

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°1	53 ex.	Lits superposés métalliques et bois	-	-



Photographie n°43.



Photographie n°44.

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°2	52 ex.	Etagères		



Photographie n°45.

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°3	2 ex.	Lits double avec literie		



Photographie n°46.



Photographie n°47.

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°4	1 ex.	Lit simple avec literie	-	-



Photographie n°48.

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°5	15 ex.	Petites et grandes tables		



Photographie n°49.

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°6	21 ex.	Chaises		

25 chambres

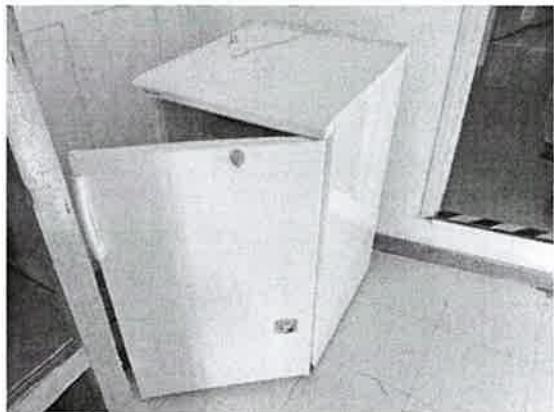


Photographie n°50.

SOUS-TOTAL en € 130.00

Infirmerie

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°1	1 ex.	Réfrigérateur	-	-



Photographie n°51.

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°2	2 ex.	Radiateurs bain d'huile	-	-



Photographie n°52.



Photographie n°53.

SOUS-TOTAL en €

Etage 3

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°1	6 ex.	Fauteuils dessus plastique	-	-



Photographie n°54.

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°2	1 ex.	Table basse bois	-	-



Photographie n°55.

SOUS-TOTAL en €

11.00

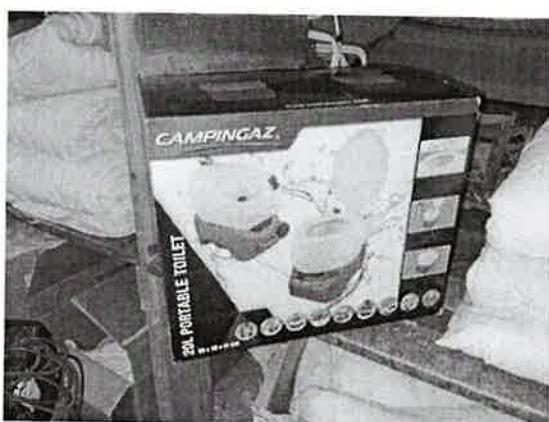
Débarras

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°1	1 ex.	Aspirateur à eau Karcher		



Photographie n°56.

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°2	1 ex.	Toilette de camping		



Photographie n°57.

SOUS-TOTAL en € 20.00

Salle à manger

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°1	14 ex.	Tables en bois du queyras	-	-



Photographie n°58.

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°2	89 ex.	Chaises bois	-	-



Photographie n°59.

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°3	10 ex.	Dessous de plat du queyras		-



Photographie n°60.

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°4	1 ex.	Commode bois		-



Photographie n°61.

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°5	3 ex.	Poêlons à fondue	-	-



Photographie n°62.

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°6	1 ex.	Lot de couverts (pour 90 personnes)	-	-



Photographie n°63.

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°7	1 ex.	Lot d'assiettes et verres (pour 90 personnes)	-	-



Photographie n°64.

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°8	1 ex.	Armoire bois	-	-



Photographie n°65.

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°9	1 ex.	Réfrigérateur		Hors d'usage



Photographie n°66.

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°10	1 ex.	Micro-ondes		-



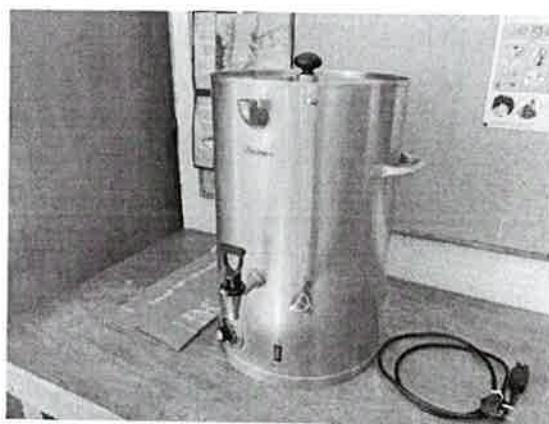
Photographie n°67.

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°11	1 ex.	Lot de cafetières et bouilloire	-	-



Photographie n°68.

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°12	1 ex.	Laitière	-	-



Photographie n°69.

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°13	1 ex.	Table	-	-



Photographie n°70.

SOUS-TOTAL en €

Cuisine

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°1	16 ex.	Brocs	-	-



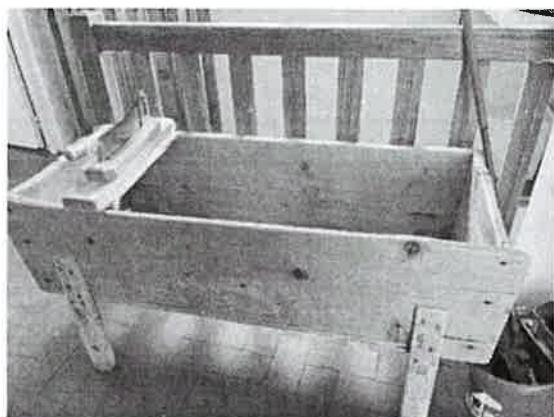
Photographie n°71.

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°2	1 ex.	Étagère métallique	-	-



Photographie n°72.

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°3	1 ex.	Ancien petrin	-	-



Photographie n°73.

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°4	1 ex.	Lave vaisselle LAMBER avec filtres et paniers rangement	-	-



Photographie n°74.



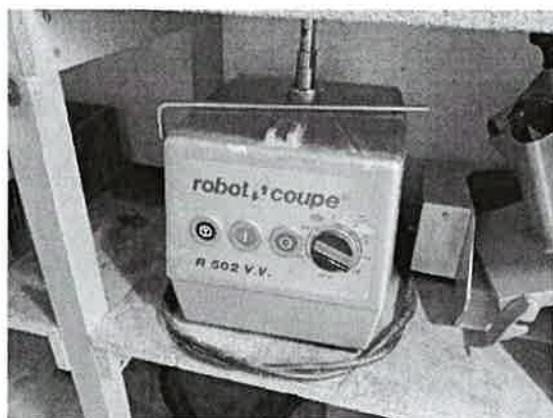
Photographie n°75.

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°5	1 ex.	Éplucheur robot SAMA	-	-



Photographie n°76.

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°6	1 ex.	Robot coupe R 502 V.V avec accessoires	-	



Photographie n°77.



Photographie n°78.

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°7	1 ex.	Mixeur	-	

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°8	1 ex.	Batteur		



Photographie n°79.

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°9	1 ex.	Lot de casseroles et faitouts		



Photographie n°80.

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°10	3 ex.	Armoires frigo		



Photographie n°81.



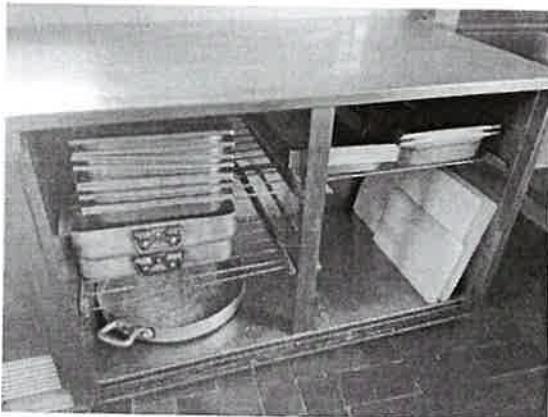
Photographie n°82.

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°11	1 ex.	Lot de plats de service, saladiers et soupières	-	-



Photographie n°83.

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°12	1 ex.	Lot de bacs gastronomique	-	-



Photographie n°84.



Photographie n°85.

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°13	1 ex.	Plan de travail inox	-	-



Photographie n°86.

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°14	1 ex.	Meubles inox sans porte	-	-



Photographie n°87.



Photographie n°88.

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°15	1 ex.	Four gaz professionnel ANGELO PO	-	-



Photographie n°89.

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°16	1 ex.	1 piano 4 feux avec plaque chauffante et friteuse ANGELO PO	-	-



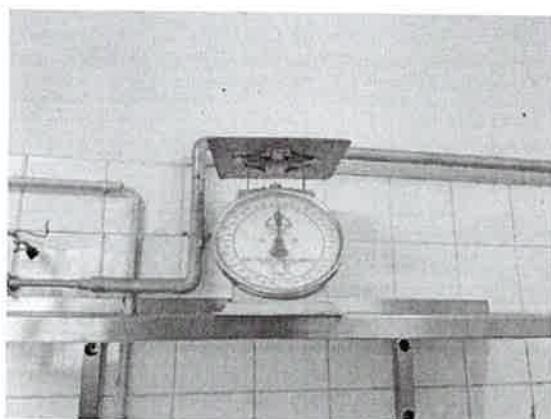
Photographie n°90.

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°17	1 ex.	Hotte 6 grilles	-	-



Photographie n°91.

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°18	1 ex.	Balance	-	-



Photographie n°92.

SOUS-TOTAL en €

Réserve

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°1	1 ex.	Vestiaire 3 portes métalliques	-	-

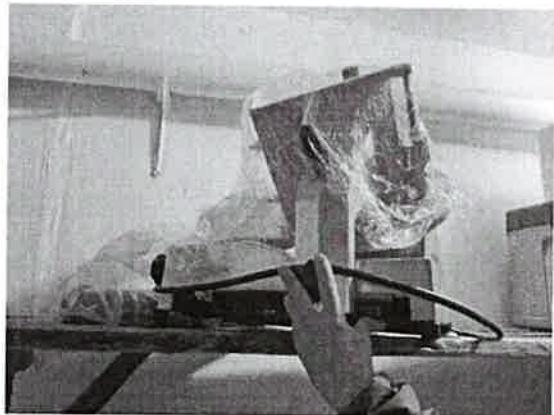


Photographie n°93.

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°2	1 ex.	Trancheuse	-	-



Photographie n°94.



Photographie n°95.

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°3	1 ex.	Lot de paires de ski (enfants et ados) 120 environ	-	-



Photographie n°96.

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°4	1 ex.	Lot de paires de chaussures de ski pour enfants et ados (100 environ)	-	



Photographie n°97.

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°5	1 ex.	Congélateur bahut	-	



Photographie n°98.

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°6	2 ex.	Congélateurs à glaces		

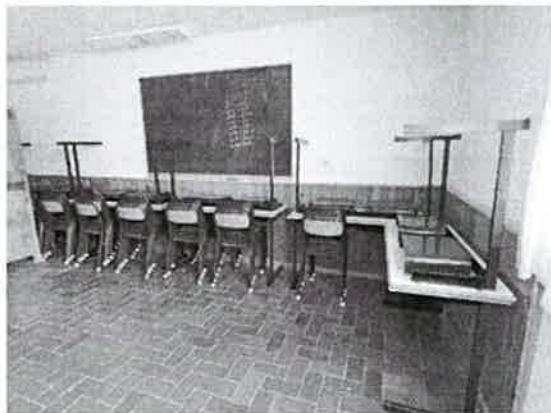


Photographie n°99.

SOUS-TOTAL en €

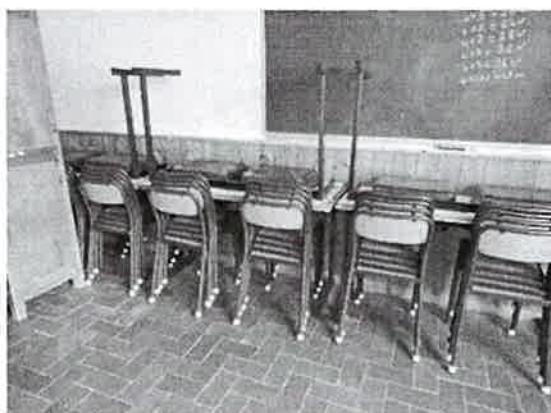
Salle activité

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°1	15 ex.	Tables bois	-	-



Photographie n°100.

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°2	30 ex.	Chaises	-	-



Photographie n°101.



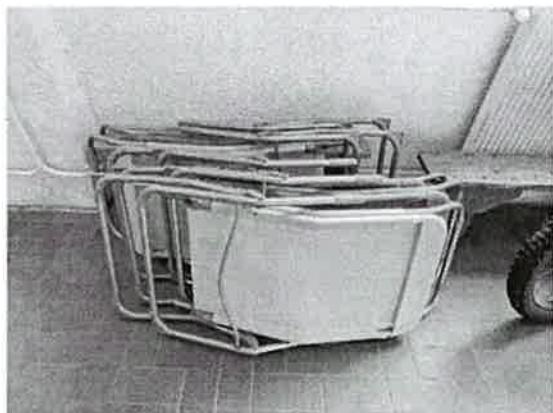
Photographie n°102.

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°3	1 ex.	1 lot de casques et bâtons de ski	-	-



Photographie n°103.

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°4	6 ex.	Transats	-	-



Photographie n°104.

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°5	1 ex.	Tondeuse	-	-



Photographie n°105.

SOUS-TOTAL en €

Laverie

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°1	1 ex.	Lave linge 20 kgs IPSO HC100		



Photographie n°106.

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°2	1 ex.	Sèche linge IPSO CD220		



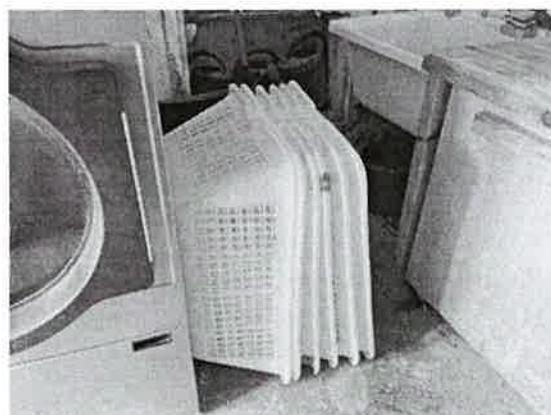
Photographie n°107.

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°3	1 ex.	Lot de draps	-	-



Photographie n°108.

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°4	1 ex.	Lot de panières	-	-



Photographie n°109.

SOUS-TOTAL en €

Extérieur

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°1	2 ex.	Tables pic nic bois	-	-



Photographie n°110.

N°	Quantité	Désignation	Prisée	Etat
n°2	1 ex.	Lot vélos enfants (environ 25)	-	-



Photographie n°111.

N°	Q	Désignation	Prisée	Etat
		uantité		

n°3 1 ex. Lot d'extincteurs



Photographie n°112. Extincteurs

SOUS-TOTAL en €

TOTAL en €

TOTAL PRISÉE EN TOUTES LETTRES : TROIS MILLE QUARANTE TROIS EUROS

Monsieur Rémi MOUGEROT me déclare être propriétaire du bâtiment via une SCI.
Il ajoute avoir d'ores et déjà transmis au mandataire une copie de son bail.

Il me remet une clé du bâtiment, conservée en mon étude.

J'intègre le résultat de la consultation du fichier SIV :

SIV - Anomalie sur retour demande de liste de véhicules

Référence : 0037636-60641

Anomalie : Les données du titulaire sont incorrectes (Code erreur 16)

Date enregistrement transaction : 05/01/2026 à 19:10:3

Mes opérations étant alors terminées, et n'ayant plus à procéder j'ai dressé le présent procès-verbal d'inventaire pour servir et valoir ce que de droit.

Total

Art A 444-2	45,65 Euros
Vacation : 4 heures	184,00 Euros
TVA 20 %	45,93 Euros
TOTAL TTC	275,58 Euros

SOUS TOUTES RESERVES – DONT ACTE



Julie COMMEUREUC
Commissaire de Justice