

SERVICE IMMOBILIER FOS

CENTRE COMMERCIAL LES VALLINS

13270 FOS SUR MER

Tél. : 04 42 05 12 12

Fax. : 04 42 05 16 01

S.A.R.L au capital de 7622.45 €

Siret : 392 690 582

Gestion N° : A4942496

Garantie : FNAIM 120000 €

Sté SELASU PHARMACIE TEFFAHI

24 RUE DE LYON

13 015 MARSEILLE

FOS SUR MER, le 08/12/2025

Réf : Locataire n° 227

Monsieur,

Veuillez trouver, ci-dessous, le détail des sommes dues à ce jour.

Date	Code	Libellé	Période \ Pièce	Débit
01/12/2024	A004	SOLDE LOYER	01/12/2024-31/12/2024	5,13
01/01/2025	A001	LOYER PRINCIPAL	01/01/2025-31/01/2025	501,71
01/02/2025	A001	LOYER PRINCIPAL	01/02/2025-28/02/2025	501,71
01/03/2025	A001	LOYER PRINCIPAL	01/03/2025-31/03/2025	501,71
01/04/2025	A001	LOYER PRINCIPAL	01/04/2025-30/04/2025	501,71
02/04/2025	A025	FRAIS RECOMMANDE	01/04/2025-30/04/2025	2,99
01/05/2025	A001	LOYER PRINCIPAL	01/05/2025-31/05/2025	501,71
01/06/2025	A001	LOYER PRINCIPAL	01/06/2025-30/06/2025	501,71
01/07/2025	A001	LOYER PRINCIPAL	01/07/2025-31/07/2025	501,71
01/08/2025	A001	LOYER PRINCIPAL	01/08/2025-31/08/2025	501,71
01/09/2025	A001	LOYER PRINCIPAL	01/09/2025-30/09/2025	501,71
01/10/2025	A001	LOYER PRINCIPAL	01/10/2025-31/10/2025	501,71
01/11/2025	A001	LOYER PRINCIPAL	01/11/2025-30/11/2025	501,71
01/12/2025	A001	LOYER PRINCIPAL	01/12/2025-31/12/2025	501,71
Solde - Locataire n° 227 Sté SELASU PHARMACIE TEFFAHI -				6 028,64

Nous vous prions de croire, Monsieur , à l'expression de nos meilleurs sentiments.

Le service gérance

GER/PROP : 00102, SUCCESSION PERDUCAT Suzanne
PERIODE : 01/11/2025 - 30/11/2025 LE, 08/12/2025

LIBELLE	MONTANT
Annulé	
REFERENCE : 00227 PERIODE DE REGLEMENT : NET PAYE :	NET PAYE

DATE : 08/12/2025
DATE DE REVISION : 01/07/2025
PERIODE : 01/12/2025
31/12/2025

LIBELLE	MONTANT
Report antérieur LOYER PRINCIPAL	5526.93 501,71
REFERENCE : 00227 PERIODE 01/12/2025 - 31/12/2025 NET A PAYER	NET A PAYER 6 028,64 €

SERVICE IMMOBILIER FOS
CENTRE COM. LES VALLINS
13270 FOS SUR MER
Tél. : 0442051212
Fax. : 0442051601
S.A.R.L au capital de 7622.45 €
Siret : 392 690 582
Gestion N° : A4942496

RECU
Sté SELASU PHARMACIE TEFFAHI 24 RUE DE LYON 13 015 MARSEILLE

Le présent reçu annule tous reçus émis à titre d'acompte sur les sommes indiquées ci-contre. Il ne concerne, sauf spécification particulière, que la période visée en référence et ne présume pas de paiement des quittances antérieures. En cas de congé, d'occupation irrégulière, de révision en cours, les versements quittancés le sont à titre provisionnel et, en compte.
LA DELIVRANCE D'UN RECU NE COMPORTE JAMAIS RENONCIATION AUX DROITS ET ACTIONS DU GERANT, NI NOVATION DONT L'OCCUPANT PUISSE SE PREVALOIR.

POUR ACQUIT

SERVICE IMMOBILIER FOS
CENTRE COM. LES VALLINS
13270 FOS SUR MER
Tél. : 0442051212
Fax. : 0442051601
S.A.R.L au capital de 7622.45 €
Siret : 392 690 582
Gestion N° : A4942496

AVIS D'ECHEANCE (sans valeur de quittance)
Sté SELASU PHARMACIE TEFFAHI 24 RUE DE LYON 13 015 MARSEILLE

Cet avis ne constitue en aucun cas une renonciation aux droits et actions du gerant et ne présume pas du paiement des quittances antérieures.

Joignez ce coupon réponse à votre règlement

Période du 01/12/2025 au 31/12/2025
Réf. 00227 SELASU PHARMACIE TEFFAHI
24 RUE DE LYON
13 015 MARSEILLE

Montant à régler : 6 028,64 €
A l'ordre de : SERVICE IMMOBILIER FOS