

Maître Anne LAGEAT SCP JP. LOUIS & A. LAGEAT 264, rue Berthelot / ZI Saint Joseph - 04100 MANOSQUE www.louis-lageat.fr contact.lageat@louis-lageat.com

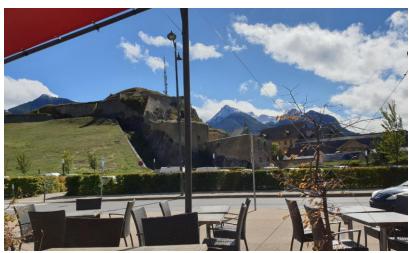
**FONDS DE COMMERCE: Bar restaurant** 

**ENSEIGNE: CAFE DE LA VIGNE** 

**CHAMP DE MARS - 05100 BRIANCON** 







## **DESCRIPTION DU FONDS DE COMMERCE**

## **ELEMENTS INCORPORELS DU FONDS DE COMMERCE**

## **Bail commercial**

Durée: 9 années du 01/05/2007 au 30/04/2016, tacite reconduction

Objet : dans un ensemble immobilier situé 7 Champ de Mars 05100 BRIANCON : une réserve, un

local à usage de commerce, salle de bar, salle de restaurant, cuisine, trois wc, une terrasse

Destination : bar, restaurant Loyer annuel : 15 600 € HT Dépôt de garantie : 3 900 €

## **ELEMENTS CORPORELS DU FONDS DE COMMERCE**

Matériel d'exploitation (inventaire en cours)